



Herzlich Willkommen in unserer Ferienwohnung

Liebe Gäste!

Sie verbringen Ihren Urlaub in einer privaten Ferienwohnung. Wir haben uns mit der Einrichtung Mühe gegeben und hoffen, dass Sie einen wunderschönen Urlaub hier in unserer Ferienwohnung verbringen.

Die nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung geben, in der wir nur beschreiben, wie wir uns den Umgang mit der Wohnung und dem Inventar vorstellen. Außerdem haben wir, zu unserer Entlastung einige Regeln aufgeführt, von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfen Sie uns auch in Zukunft, Ihnen eine schöne Ferienwohnung zur Verfügung zu stellen.

Allgemein

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder Sie brauchen Hilfe, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns.

Sämtliche Dinge, die sich in der Ferienwohnung befinden oder dazugehören, dürfen und sollen von den Gästen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und Inventar sorgsam um. Der Mieter hat das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch seine Mitreisenden, die Mietbedingungen einhalten.

Kaution

Unabhängig von der Dauer Ihres Aufenthaltes verlangen wir eine Kaution in Höhe von 300,00 €. Diese ist bei Ihrer Anreise mit dem Mietpreis in bar zu entrichten. Nach Abnahme der Ferienwohnung erhalten Sie bei sachgemäßer Nutzung unserer Ferienwohnung die Kaution innerhalb von 5 Tagen auf Ihr Bankkonto zurückerstattet. Sollte es zu Beanstandungen kommen (beschädigte Möbel oder Elektrogeräte, übermäßig stark verschmutzte Wohnung z.B. durch Rauchen, Verlust der Schlüssel usw.) wird die Kaution mit den Schäden verrechnet.

Küche

Bitte beachten Sie, dass Geschirr nur im sauberen Zustand wieder in die Schränke eingeräumt wird, gleiches gilt auch für Besteck, Töpfe und Geräte, die Sie benutzt haben. Pfannen dürfen grundsätzlich nicht in der Geschirrspülmaschine gereinigt werden.

Müll

Da wir zur Mülltrennung verpflichtet sind, bitten wir Sie uns dabei zu helfen. Fragen zur Entsorgung beantworten wir Ihnen gerne bei Ihrer Ankunft. Sollten Sie den Müll nicht ordnungsgemäß getrennt haben müssen wir eine Gebühr von 3,20 Euro pro Abfalleimer erheben.

An die Raucher

Das Rauchen ist in unserer Ferienwohnung grundsätzlich verboten. Sollten Sie dennoch in Ihrem Zimmer, Küche, Bad oder Flur rauchen, berechnen wir 80,00 € je Raum für eine Sonderreinigung. Beschädigungen wie Brandflecken und Löcher in oder an Möbel, Fußboden, Bettwäsche, Tischdecken usw. haben zur Folge, dass wir dies Ihnen zum Wiederbeschaffungswert in Rechnung stellen müssen. Dies ist keineswegs im Mietpreis enthalten.

Daher darf bei uns, nur vor dem Haus oder im Hof an gekennzeichneteter Stelle geraucht werden, dort steht auch der Behälter. Sollte es zu Verstößen kommen ist der Vermieter berechtigt das Mietverhältnis mit sofortiger Wirkung zu kündigen. Bei Verstoß erfolgt keine Rückzahlung des Mietpreises für den gebuchten Zeitraum.

Schlüssel

Die Schlüssel zu Ihrer Ferienwohnung passen auch zur Haustür. Bitte geben Sie Ihre Schlüssel nicht aus der Hand, da es sich um eine Zentralschließanlage handelt und bei Verlust der Schlüssel alle

Schlösser ausgetauscht werden müssen. Bei Verlust haftet der Mieter bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Bad

Bitte keine Hygieneprodukte und auch keine Essensreste in der Toilette entsorgen.

Ruhezeiten

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, dass von 21:30 Uhr bis 7:30 Uhr die Nachtruhe eingehalten wird.

Beschädigung

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputtgeht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen, nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Mieter haftet für Beschädigungen, in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Parkmöglichkeiten

Unseren Gästen stehen Parkmöglichkeiten vor dem Haus sowie ca. 100 m entfernt ein Parkplatz zur Verfügung.

Hierdurch kommt kein Verwahrungsvertrag zustande. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung Ihrer Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet die Pension nicht.

Am Dienstag-Abend müssen alle Fahrzeuge aus dem Südbockhorn entfernt und auf dem Parkplatz geparkt werden, da am Mittwoch zwischen 06.00 Uhr und 8.00 Uhr absolutes Parkverbot aufgrund der Straßenreinigung besteht. Für entstehende Kosten (z.B. Verwargelder der Stadt) bei Nichtbeachtung übernehmen wir keine Haftung.

Abreise

Die Ferienwohnung wird im sauberen Zustand vom Vermieter übergeben.

Sämtlicher Müll in der Ferienwohnung ist zu trennen. Die Übergabe der Wohnung kann am Vorabend erfolgen, falls dieses am Abreisetag nicht möglich ist. Die Ferienwohnung sollte am Abreisetag bis 10.45 Uhr verlassen sein. Ausnahmen sind vorher mit dem Vermieter abzusprechen.

Sorgfaltspflicht

Fenster und Türen sind beim Verlassen der Wohnung zu schließen, um Schäden die durch Unwetter entstehen können zu vermeiden. Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Mieters.

Im Mietpreis sind neben den Übernachtungskosten Bettwäsche, Handtücher und Geschirrtücher (einmal pro Woche) enthalten. Mit der Buchung der Ferienwohnung gehen wir davon aus, dass die Hausordnung anerkannt wird.

Bei Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

*Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt,
viel Spaß, Entspannung und Erholung.*